

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

35/2020. (X. 27.) rendelete

a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01. 25.) Ök. rendelet módosításáról

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A GYÉSZ 103. §-ában a 01368 sz. övezet egyedi előírása helyébe a következő lép:

01368	A temető, a vasút és a folyó felőli oldalon a homlokzat nyílás nélküli felületének legalább 20%-át növényzettel takarandó. A be nem építhető sáv közműsáv céljára hozzáférhető módon továbbra is fenntartandó, ahol a töltés állékonyságát veszélyeztető, karbantartását gátló létesítmény nem helyezhető el, tevékenység nem folytatható. Az övezetben közlekedést kiszolgáló építmény maximum 7,0 méter építménymagassággal az övezetben megengedett legkisebb telekterületnél kisebb telken is elhelyezhető.
-------	---

2. §

- (1) A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet 1. mellékletét képező SZTM 2020-007, SZTM 2020-010, SZTM 2020-014 és az SZTM 2020-018 tervszámú szabályozási tervlapja szerint.
- (2) A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet 2. mellékletét képező SZTM 2020-009 tervszámú szabályozási tervlapja szerint.
- (3) A GYÉSZ szabályozási tervlapja módosul a rendelet 3. mellékletét képező SZTM 2019-065, SZTM 2019-084, SZTM 2020-021, SZTM 2020-023 és az SZTM 2020-024 tervszámú szabályozási tervlapja szerint.

3. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba a (2) bekezdés kivételével.
- (2) A rendelet 1. §-a és a 2. § (3) bekezdése 2020. november 11. napján lép hatályba.

